

Bioróżnorodność

 PANATTONI 

A2 East Warsaw Park

Go *Earthwise* with PANATTONI

**Panattoni prowadzi działania w duchu zrównoważonego rozwoju i z troską o środowisko naturalne. Takie podejście wpisane jest w długofalową strategię firmy „Go Earthwise with Panattoni”.
W ten sposób wspieramy naszych partnerów, inwestorów oraz klientów w realizacji ich celów ESG.**

Starannie przemyślane decyzje Panattoni uwzględniają trzy obszary: środowisko, społeczeństwo i ład korporacyjny, z których każdy jest ważny dla naszych partnerów biznesowych. Dobór odpowiednich Celów Zrównoważonego Rozwoju (SDG) oraz celów unijnych, pomaga nam i naszym partnerom osiągać zgodność z taksonomią Unii Europejskiej.

Dzięki temu nasze inwestycje odpowiadają na potrzeby ESG, spełniając międzynarodowe wytyczne i regulacje obowiązujące na całym świecie.



ŻYCIE NA LĄDZIE

Jednym z celów ONZ jest ochrona i przywrócenie zrównoważonego użytkowania ekosystemów lądowych oraz powstrzymanie utraty różnorodności biologicznej (cel 15).

Bioróżnorodność to nic innego jak różnorodność form życia występujących na Ziemi. Aby prawidłowo funkcjonować, planeta potrzebuje odpowiedniej równowagi między trzema różnymi typami różnorodności: różnorodnością genetyczną, gatunkową i ekosystemową.

Odpowiednio zrównoważone ekosystemy chronią nas przed niespodziewanymi katastrofami, a gdy korzystamy z nich w sposób zrównoważony, są naszym najlepszym sprzymierzeńcem w obliczu wyzwań wymagających błyskawicznego działania.

Bioróżnorodność jest kluczowa dla ludzkiego zdrowia i dobrobytu, rozwoju gospodarczego, bezpieczeństwa żywnościowego i innych obszarów, które w sposób istotny wpływają na życie człowieka. Organizmy, ekosystemy i procesy ekologiczne dostarczają nam tlen i czystą wodę, wspomagają obieg węgla, wiążą składniki odżywcze.

Utrata różnorodności biologicznej jest największym zagrożeniem dla prawidłowego funkcjonowania życia na Ziemi. Każdy gatunek ma swoje miejsce i pełni określoną funkcję w ekosystemie. Jeśli ginie, ekosystem staje się mniej stabilny. Organizmy żywe wzajemnie na siebie wpływają.



UNIJNA STRATEGIA

**Panattoni chroni naturalny kapitał planety.
Unia Europejska i jej państwa członkowskie
dążą, by od 2030 r. bioróżnorodność zaczęła się
odbudowywać z korzyścią dla ludzi,
klimatu i planety.**

Unijna strategia ochrony różnorodności biologicznej na rok 2030 jest kompleksowym, ambitnym i długoterminowym planem ochrony przyrody i odwrócenia procesu degradacji ekosystemów. Ma na celu wprowadzenie różnorodności biologicznej w Europie na ścieżkę odnowy do 2030 r. i zawiera konkretne działania oraz zobowiązania. Strategia jest kluczowym elementem Europejskiego Zielonego Ładu (European Green Deal).

W Panattoni jesteśmy świadomi, że zdrowe ekosystemy mogą również pomóc nam w radzeniu sobie ze skutkami zmiany klimatu. Dlatego kształtujemy krajobraz wokół naszych inwestycji i wzbogacamy otaczające środowisko. Powierzchnia biologicznie czynna zostaje w całości zagospodarowana rodzimymi gatunkami drzew i krzewów, trawnikami krajobrazowymi oraz łąkami kwietnymi. Projektowaniem, a także nadzorem wykonawczym zajmuje się zespół wykwalifikowanych architektów krajobrazu.



Panattoni BTS DHL/Zalando

Łąki i trawniki

Różnorodność biologiczna to podstawa właściwego funkcjonowania ekosystemów. Dlatego z należytą starannością zakładamy łąki kwietne i trawniki krajobrazowe, a także skomponowaliśmy własną mieszankę trawnikową wzbogaconą o rośliny motylkowe i kwiaty wieloletnie. Kwitnące polany – które nie wymagają częstego koszenia – utrzymują wilgoć, zapobiegają erozji ziemi, obniżają temperaturę powietrza, a także są jednym z najskuteczniejszych producentów tlenu i pochłaniaczy dwutlenku węgla.



Panattoni Park Zgorzelec

Siedliska dla zwierząt

Projektując teren zieleni w sposób przemyślany i zrównoważony, tworzymy siedliska przyjazne dla zwierząt. Dodatkowo stawiamy budki lęgowe dla ptaków oraz domki dla jeży czy bezkręgowców. Zaprojektowaliśmy też autorski model drewnianego hotelu zasiedlanego przez owady pożyteczne.

Ogrody kieszonkowe

Tworzymy strefowane nieformalne ogrody kieszonkowe tzw. “Pocket Park” z rodzimymi gatunkami drzew i krzewów.

Indywidualne podejście

Zieleń dostosowywana jest do specyfiki danej inwestycji, a jej realizacja zawsze konsultowana z ekologiem.



Panattoni City Logistics Łódź II

Edukacja

Pracowników oraz klientów parków Panattoni edukujemy, stawiając tablice z informacjami na temat gatunków zasadzonych roślin.



Panattoni Park Kalisz

DRZEWA

Najczęściej sadzonymi drzewami są:

Jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*

Owoce różnych gatunków jarzębów, zwłaszcza krajowego jarzęba pospolitego oraz jarzęba mącznego, są nieocenionym pokarmem dla ptaków i ssaków, a miododajne kwiaty przyciągają licznie pszczoły, trzmiele, chrząszcze i inne owady.

Lipa drobnolistna *Tilia cordata*

Posiada kwiaty o intensywnym, słodkim zapachu, wabiące masowo owady zapylające, a długa obecność nektaru sprawia, że drzewa te są niezwykle cennym pożytkiem pszczelim.

Dąb szypułkowy *Quercus robur*

Ponieważ żyje ponad 1000 lat, jest uznawany za symbol siły, długowieczności i mocy. Orzechy dębu szypułkowego, zwane żołędziami, stanowią cenny pokarm dla wielu ssaków i ptaków.

Czeremcha pospolita *Prunus padus*

Jej owocami żywi się wiele gatunków ptaków m.in. wilga, kowalik, zaganiacz. Stosowana często w zadrzewieniach krajobrazowych.

Klon polny *Acer campestre*

Kwiaty klonu polnego są bardzo miododajne. Polecany do sadzenia w okręgach przemysłowych, ponieważ jest odporny na suszę i nie wymaga żyznej gleby.

Grab pospolity *Carpinus betulus*

Orzeszki grabowe są zaopatrzone w trójklapową okrywę. Dzięki tym klapom-skrzydłom są w stanie, niczym śmigłowiec, przelecieć przy dobrym wietrze nawet kilometr. Orzeszki są przysmakiem licznych gatunków ptaków i gryzoni.

Klon pospolity *Acer platanoides*

Gatunek o małych wymaganiach oraz odporny na trudne warunki. Polecany do rekułtywacji terenów przemysłowych. Kwitnie najwcześniej z krajowych klonów miododajnymi zielonkawożółtymi kwiatami.

Klon jawor *Acer pseudoplatanus*

Jego drobne i niepozorne żółte kwiaty, zebrane w długie, zwisające wiechy, obfitują w nektar. Klon jawor jest odporny na działanie silnych wiatrów, dlatego polecany jest do sadzenia w rejonach nadmorskich.

Głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*

Jego cierniste pędy zapewniają schronienie dla wielu gatunków ptaków, które korzystają też z jego czerwonych owoców. Pszczoły chętnie przylatują do kwitnących na biało głógów po pyłek.

Sosna pospolita *Pinus sylvestris*

Jedno z najważniejszych drzew leśnych Europy. Szyszki sosny pękając, uwalniają uskrzydłone nasiona, które są pożywieniem dla ptaków i wiewiórek.

KRZEWY, BYLINY I TRAWY OZDOBNE

Śliwa tarnina *Prunus spinosa*

Gęste zakrzaczenia stanowią idealne miejsce do gniazdowania dla ptaków. Kwitnące śliwy tarniny to cel owadów przylatujących po nektar. Kwiatowe pąki będą stanowiły pożywienie ptaków na początku wiosny, a niebieskie owoce to dla nich wspaniała spiżarnia na jesienne i zimowe dni.

Kalina koralowa *Viburnum opulus*

Jej owoce zjada ponad dwadzieścia gatunków ptaków. Kora, liście i młode gałązki są poszukiwane przez drobne ssaki. W lecie na kwiatach kaliny czerpie nektar kilkadziesiąt gatunków owadów.

Róża dzika *Rosa canina*

Sadzi się ją w grupach, w miejscach o niekorzystnych warunkach glebowych, w celu pełnienia funkcji ekologicznych – stworzenia warunków dla bytowania owadów, drobnych zwierząt i ptaków. Kwiaty dzikiej róży to gradka dla trzmieli i innych dzikich zapylaczy.

Dereń świdwa *Cornus sanguinea*

Z kwiatów powstają kuliste, granatowe lub czarne owoce, dojrzewające we wrześniu i w październiku, chętnie zjadane przez ptaki. Dobry krzew do utrzymywania skarp, nasypów i utrwalaenia hałd przemysłowych.

Śmiątek darniowy *Deschampsia cespitosa*

Trawiasta bylina pospolicie występująca na terenie całej Polski. Śmiątek jest dekoracyjny zarówno latem jak i jesienią oraz zimą ze względu na trwałe i naturalistyczne kwiatostany.

Lilak pospolity *Syringa vulgaris*

Zakwita w maju. Jego zaletą jest przyjemny, silny zapach. Roślina podczas kwitnienia wygląda spektakularnie. Słodki zapach kwiatów przyciąga motyle, pszczoły i inne owady.

Dereń jadalny *Cornus mas*

Kwitnie jako jedna z pierwszych roślin na wiosnę. Kwiaty derenia jadalnego wydzielają nektar, stanowiący źródło pierwszego cennego pokarmu dla pszczoł oraz innych owadów zapylających. Owoce dojrzewające w sierpniu i we wrześniu przypominają małe, wydłużone śliwki i są chętnie zjadane przez ptaki.

Sosna górską *Pinus mugo*

Odporna na suszę i zanieczyszczenia przemysłowe, całkowicie mrozoodporna i niewybredna w stosunku do gleby. Może być stosowana do rekultywacji terenów przemysłowych, m.in. jako ochrona gleby przed erozją.

Bez czarny *Sambucus nigra*

Krzew sprzyjający gniazdowaniu dzikich ptaków, a także dający im pokarm. Mimo pięknie wyglądających kwiatów nie ma on większego znaczenia dla pszczoł, za to jest uwielbiany przez motyle.

Kocimiętka Fassena *Nepeta faassenii*

Roślina miododajna i ozdobna od wiosny do jesieni. Fioletowe, drobne kwiaty wydzielają delikatny zapach, wabiący pożyteczne owady np. złotooki, pszczoły miodne, murarki, trzmielie, motyle.

Jeżówka purpurowa *Echinacea purpurea*

Roślina lecznicza, ozdobna i miododajna. Jej otoczony płatkami środek przypomina kolce jeża. Uwielbiana przez motyle i pszczoły. Nasiona jeżówki są zimowym przysmakiem dla ptaków.

Trzcinnik ostrokwiatowy *Calamagrostis acutiflora*

Rodzimy i efektowny gatunek trawy ozdobnej ze względu na pionowy pokrój i bardzo długą ozdobność przy jednocześnie niewielkich wymaganiach uprawowych.







Panattoni Park Tricity South II



City Logistics Kraków II

DBAJMY O NATURE, ABY NATURA MOGŁA ZADBAĆ O NAS

Panattoni jest częścią Panattoni Development Company, jednego z największych deweloperów przemysłowych na świecie, posiadającego 53 biura w Ameryce Północnej, Europie i Azji. Pierwsze europejskie biuro Panattoni zostało otwarte w Warszawie w 2005 r. i tu mieści się siedziba główna europejskiej filii.

Obecnie deweloper działa na kilkunastu rynkach Starego Kontynentu, m.in. w Niemczech, Wielkiej Brytanii, Czechach, Słowacji, Węgrzech, Holandii, Francji, Hiszpanii, Włoszech, Austrii, Szwecji oraz na rynku azjatyckim w Indiach. Do tej pory w Europie deweloper oddał do użytku blisko 19 mln m² nowoczesnej powierzchni przemysłowej, z czego 10 mln m² zostało poddane certyfikacji środowiskowej.

Panattoni jest największym deweloperem obiektów przemysłowych i magazynowych w Europie. Firma zapewnia kompleksowe rozwiązania w zakresie nieruchomości komercyjnych, szczególny nacisk kładąc na pomoc klientom w spełnianiu ich indywidualnych wymagań.



AUSTRIA

Wiedeń

+43 1 361 116 6 00
atinfo@panattoni.com

CZECHY

Praga

+420 226 220 550
czinfo@panattoni.com

FRANCJA

Paryż

+33 1 89 20 26 00
Panattoni-France@panattoni.com

HISZPANIA I PORTUGALIA

Barcelona, Madryt

+34 91 168 1271
spain@panattoni.com

NIDERLANDY

Amsterdam

+31 20 210 55 45
nlinfo@panattoni.com

NIEMCY

*Berlin, Düsseldorf, Hamburg,
Mannheim, Monachium*

+49 40 525 723 100
deinfo@panattoni.com

POLSKA

*Gdańsk, Poznań,
Warszawa, Wrocław*

+48 22 540 71 71
plinfo@panattoni.com

SŁOWACJA

Bratysława

+421 232 115 937
skinfo@panattoni.com

KRAJE NORDYCKIE

Gothenburg

+46 31 450 100
seinfo@panattoni.com

WĘGRY

Budapeszt

+36 1 678 9200
huinfo@panattoni.com

WIELKA BRYTANIA

Londyn, Manchester, Warwick

+44 121 513 0000
uk@panattoni.com

WŁOCHY

Mediolan

+39 (02) 305679 0001
itinfo@panattoni.com

INDIE

Bangalore, Mumbaj

+91 80-61939334
info.india@panattoni.com

sustainability@panattoni.com
www.panattonieurope.com